

MARLJIVO d.o.o. u stečaju

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

2 St-115/2020

LORIS RAK, stečajni upravitelj

2. prosinca 2020. godine



I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	2 St-115/2020
STEČAJNI DUŽNIK:	MARLJIVO d.o.o. u stečaju, Pula, Tršćanska 8, OIB: 24623269866
STEČAJNI SUDAC:	ADRIJANA LABINJAN SKOK
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RAČUN PRIHODA O RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnog postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	0,54 kn
1.	Primitci od najmnina i zakupnina	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	0,54 kn
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	34.750,00 kn
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	34.750,00 kn
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	34.750,00 kn
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.4.	Primitci od naplate tražbina	
C)	OSTALI PRIMITCI	0,00 kn
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primitci	
UKUPNO PRIMITCI		34.750,54 kn

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	19.146,61 kn
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	6.443,98 kn
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	5.560,00 kn
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	883,98 kn
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	12.702,63 kn
2.1.	Izrada pečata	180,00 kn
2.2.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	1.019,33 kn
2.3.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	3.750,00 kn
2.4.	Porezi i javna davanja	7.433,30 kn
2.5.	Sudska pristojba (tar.br.25)	320,00 kn
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	0,00 kn
1.	Naziv razlučnog vjerovnika	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	15.603,93 kn
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	15.603,93 kn
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	15.603,93 kn
UKUPNO IZDACI		34.750,54 kn

III. ZAVRŠNA BILANCA

ZAVRŠNA BILANCA

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnog upravitelja u upravljanju i unovčenju stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te kakvim uspjehom je stečajni upravitelj rješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualano još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

RED.BR.	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST PREDMETA STEČAJNE MASE	UNOVČENA VRIJEDNOST PREDMETA STEČAJNE MASE	POSTOTAK UNOVČENJA
---------	------	--	---	-----------------------

	DUGOTRAJNA IMOVINA	27.800,00 kn	27.800,00 kn	100 %
1.	MATERIJALNA IMOVINA	27.800,00 kn	27.800,00 kn	100 %
1.1.	Nekretnine	27.800,00 kn	27.800,00 kn	100 %
F	UKUPNO IMOVINA	27.800,00 kn	27.800,00 kn	100 %

IV. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnog postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis) primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnog postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procjenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultatu nastavljanja poslovanja stečajnog dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna radnja u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnog dužnika itd.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 2 St-115/2020 - 15 od 24. lipnja 2020. godine.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo zatečenih poslova čije je ispunjenje potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete na imovini stečajnog dužnika niti onih poslova za koje je stečajni upravitelj utvrdio da bi bili korisni za stečajnu masu.

U vrijeme nastupanja pravnih posljedica stečajnog postupka nije bilo poslovnih aktivnosti stečajnog dužnika.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika.

Stečajni upravitelj je otvorio novi žiro račun stečajne mase IBAN: HR50 2408 0021 1000 54118 kod PARTNER BANKA d.d. Zagreb.

Stečajni upravitelj izradio je novi pečat dužnika koji je usklađen je s promjenom tvrtke stečajnog dužnika.

Novi pečat društva ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i njegovo sjedište i glasi: MARLJIVO d.o.o. u stečaju Pula, Trščanska 8, OIB: 24623269866

Po nastupanju pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad Stečajnim dužnikom, bivši zastupnik po zakonu stečajnog dužnika dostavio je stečajnom upravitelju sljedeću knjigovodstvenu dokumentaciju:

- a) GFI za razdoblje 1. siječanj 2020. godine – 23. lipanj 2020. godine;
- b) PD obrazac za razdoblje 1. siječanj 2020. godine – 23. lipanj 2020. godine;
- c) bilancu sa stanjem na dan 23. lipanj 2020. godine.

Poslove računovodstva za stečajnog dužnika obavlja društvo SEMPER UNITUS d.o.o. Rijeka na temelju ugovora o obavljanju računovodstvenih usluga.

Obzirom da se imovina sastojala isključivo od nekretnina nije bilo potrebno imenovati povjerenstvo za popis imvine.

Procjena vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika povjerena je MOD GRUPA d.o.o., OIB: 00196916868, Pula, Špiljavac 5 po ovlaštenom sudskom vještaku GORAN MODRUŠAN, ing. građ.

Procjene vrijednosti imovine i iznos unovčenja prikazane su u završnoj bilanci.

Nas ispitnom ročištu održanom dana 13. listopada 2020. godine stečajni upravitelj ispitao je ukupno 5 prijavljenih tražbina u ukupnom iznosu od 669.696,99 kuna.

Stečajni upravitelj priznao je u cijelosti sve prijavljene tražbine.

Glede unovčenja imovine stečajnog dužnika, sukladno odluci Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta od dana 13. listopada 2020. godine, stečajni upravitelj objavio je poziv za prikupljanje pisanih ponuda pri čemu je utvrđena cijena nekretnina bila ekvivalentna procjeni vrijednosti obavljenoj po MOD GRUPA d.o.o., OIB: 00196916868, Pula, Špiljavac 5 po ovlaštenom sudskom vještaku GORAN MODRUŠAN, ing. građ. u ukupnom iznosu od 27.800,00 kuna uvećano za PDV u iznosu od 6.950,00 kuna.

U postupku pristigla je jedna ponuda za svaku od nekretnina stečajnog dužnika u iznosu utvrđene vrijednosti od strane ponuditelja IVO MARIĆ, OIB: 86054612646, Pula, Tršćanska 8 slijedom čega je stečajni upravitelj u ime stečajnog dužnika dana 20. studenog 2020. godine sklopio ugovore o kupoprodaji nekretnina.

V. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

Završni (diobeni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnog upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U završnoj diobi pristupiti će djelomičnom namirenju vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

Tražbine koje se uzimaju u obzir utvrđene su rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 2 St-115/2020-25 od 13. listopada 2020. godine.

Ukupan zbroj tražbina drugog višeg isplatnog reda iznosi 669.696,99 kuna.

Iznos raspoloživ za diobu vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda iznosi 15.603,93 kuna.

Stečajni upravitelj predlaže sudu odobrenje postotka namirenja vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u postotku namirenja 2,33 %.

Namirenje vjerovnika priopćava se kako slijedi:

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

RED. BR.	IME I PREZIME / TVRTKA / NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ADRESA / SJEDIŠTE VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS NAMIRENJA TRAŽBINE	POSTOTAK NAMIRENJA TRAŽBINE
1	PULA HERCULANEA d.o.o.	11294943436	Pula, Trg 1. istarske brigade 14	1.009,04 kn	23,50 kn	2,33 %
2	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	3.936,15 kn	91,71 kn	2,33 %
3	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA	52634238587	Zagreb, Katančičeva 5	598.268,95 kn	13.939,67 kn	2,33 %
4	GRAD PULA - POLA	79517841355	Pula, Forum 1	65.057,63 kn	1.515,84 kn	2,33 %
5	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	1.425,22 kn	33,21 kn	2,33 %

VI. PRIJEDLOZI ODLUKA STEČAJNOM SUCU

Predlaže se stečajnom sucu da na temelju članka 282. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine br. 71/15,104/17) donijeti sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju LORISU RAKU iz Rijeke, Zagrebačka 18, OIB: 81830822007 pristupiti završnoj diobi u stečajnom postupku nad dužnikom MARLJIVO d.o.o. u stečaju Pula, Trščanska 8, OIB: 24623269866.

VII. PRIJEDLOZI ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNIKA

Temeljem članka 283. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15,104/17) predlaže se Skupštini vjerovnika donošenje sljedeće

ODLUKE

1. Prihvaća se završni račun stečajnog upravitelja.

U Rijeci, 2. prosinca 2020. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj